

Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrtes Verbandsmitglied,

gemeinsam mit diesem Informationsblatt haben Sie unseren jährlichen Beitragsbescheid erhalten. Wir möchten diese Gelegenheit nutzen, Beitragsveränderungen zu erläutern:



Unterhaltungsverband Nr. 80 Lune – Beitragsabteilung „Mittlere Lune“

Bei der Übernahme dieser Beitragsabteilung in den Unterhaltungsverband in 2009 wurde der Hebesatz deutlich gesenkt und konnte über Jahre stabil gehalten werden, dazu trugen auch vorhandene Rücklagen bei. Um künftige Haushaltsdefizite zu vermeiden, hat das Verbandsmitglied eine Beitragserhöhung beschlossen.

Beitragsabteilung „Mittlere Lune“ Gebiet Mittlere Lune - Gewässer III. Ordnung	Beitragsabteilung „Mittlere Lune“ Gebiet Ackerdränung Brunshausen – Gewässer III. Ordnung
Beitragssatz von 10,00 €/ha auf 15,00 €/ha	Beitragssatz bleibt unverändert 10,00 €/ha



Unterhaltungsverband Nr. 83 Land Wursten – Beitragsabteilung „DSV Cappel-Neufeld“

Auf Veranlassung des Landkreises Cuxhaven hat sich der Deich- und Sielverband (DSV) aufgelöst. Der Unterhaltungsverband hat durch Beschluss in seinem Gremium sämtliche Rechte und Pflichten übernommen.

Beitragsabteilung „Deich- und Sielverband Cappel-Neufeld“
Beitragssatz 12,00 €/ha



Sommerdeichverband Land Wursten – Beitragsabteilung „Arensch-Berensch“

Um Haushaltsdefizite in der Beitragsabteilung „Arensch-Berensch“ auszugleichen und einen stabilen Haushalt aufbauen zu können, wurden entsprechende Beitragserhöhungen beschlossen.

Beitragsabteilung „Arensch-Berensch“ Unterhaltung	Beitragsabteilung „Arensch-Berensch“ Verwaltungskosten
Beitragssatz von 11,00 €/ha auf 20,00 €/ha	Beitragssatz von 9,00 €/ha auf 11,00 €/ha



Wirtschaftswegeverband Wesermünde – Beitragsabteilungen „Wehden und Bramel“

Aufgrund von „Sonderzahlungen“ durch die Jagdgenossenschaft Wehden kann der Hebesatz für diese Beitragsabteilung gesenkt werden.

Bei der Beitragsabteilung Bramel haben sich Vorstand und Ausschuss für eine Beitragsanpassung/-erhöhung ausgesprochen. Eine geringe Beitragserhöhung sorgt für einen beständigen Haushalt.

Beitragsabteilung „Wehden“	Beitragsabteilung „Bramel“
Beitragssatz von 20,00 €/ha auf 17,00 €/ha	Beitragssatz von 5,50 €/ha auf 6,00 €/ha

Wasser- und Bodenverband Grauwall-Gebiet – Beitragsabteilung „Wege, Brücken, Biotope und Anlagen“

Da einige Schöpfwerkszuwegungen nach über 40 Jahren grundinstandgesetzt werden müssen, wurde für diese Beitragsabteilung eine Beitragserhöhung beschlossen.

Beitragsabteilung
„Wege, Brücken, Biotope und Anlagen“

Beitragssatz von 1,00 €/ha auf 2,00 €/ha

Deichverband Osterstader Marsch und Deichverband Land Wursten

Beitragsmaßstab – Verbandsbeiträge

In den Satzungen der Deichverbände sind u. a. das Beitragsverhältnis und die Hebung der Verbandsbeiträge festgelegt. Ein geeigneter Maßstab für die angemessene Berücksichtigung des Vorteils, den die Deichverbände den Grundeigentümern bieten, ist der Einheitswert der Grundstücke. Ihn erhält der Deichverband als öffentlich-rechtliche Körperschaft mit Zustimmung des Finanzministeriums von der Oberfinanzdirektion. Auf dieser Grundlage berücksichtigen die Deichverbände das Maß ihres Vorteils im Rahmen der gegebenen Möglichkeiten.

Grundsätzlich sind die vom Finanzamt ermittelten Einheitswerte maßgeblich!

Leider gibt es dennoch diverse Flächen, die „ersatzbewertet“ werden müssen, da uns keine flurstücksbezogenen Einheitswerte vorliegen. Turnusgemäß wurden in diesem Jahr diese sog. Ersatzbewertungen vorgenommen. Aufgrund von gestiegenen Einheitsbewertungen ergeben sich auch erhöhte Durchschnittswerte und somit auch höhere „Ersatzeinheitswerte“.

Weitere Details zu Ersatzbewertungen entnehmen Sie bitte unserer Homepage www.wabo-wem.de



50 Jahre Kreisverband der Wasser- und Bodenverbände im Altkreis Wesermünde
www.wabo-wem.de

